



COMUNE DI REITANO

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Piazza San Pietro, n. 5 - 98070 Reitano (ME)

tel. 0921.338054 - fax 0921.338076

cod. fisc. N. 85000320839 - P.iva n. 00456790831

e-mail: utc@comunereitano.com - sito internet: www.comunereitano.com

AVVISO PUBBLICO

PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI STRAORDINARI A FAVORE DI CHI TRASFERISCE LA PROPRIA RESIDENZA E DIMORA ABITUALE NEL COMUNE DI REITANO E RELATIVO MODELLO DI DOMANDA AI SENSI DEL D.P.C.M. DEL 30 SETTEMBRE 2021.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 settembre 2021, pubblicato in Gazzetta Ufficiale del 14 dicembre 2021, Serie generale n. 296, che ripartisce il Fondo di sostegno ai Comuni marginali per gli anni 2021-2023;

Visto l'art. 2 comma2, lettera c) del citato DPCM del 30.09.2021 con il quale si definisce la finalità dell'intervento:

c) concessione di contributi a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nei comuni delle aree interne, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale del beneficiario nel limite di € 5.000,00;

Vista la determinazione dirigenziale n.100 del 04/04/2023, con la quale si approva il presente avviso pubblico;

RENDE NOTO

ART. 1 - FINALITÀ

Il Comune di Reitano intende contrastare la diminuzione della popolazione del Comune attraverso un contributo economico una tantum e a fondo perduto nel limite di €. 5.000,00 per ogni nucleo familiare (il quale può essere composto anche da una sola persona) e fino a esaurimento del fondo.

ART. 2 - INFORMAZIONI GENERALI

Le risorse complessivamente stanziare dal Comune, a disposizione dei soggetti beneficiari, ammontano a 40.000,00 € a valere sulla quota della prima annualità del DPCM 30/09/2021.

Le agevolazioni saranno accordate a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza, o l'abbiano già trasferita nei 150 giorni precedenti alla pubblicazione dell'avviso, sotto forma di contributi a fondo perduto, a titolo di concorso per le spese di acquisto e /o ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale a condizione che il nucleo familiare trasferisca la residenza e la dimora abituale nel Comune di Reitano per un numero di anni non inferiore a 5.

L'ammontare del contributo per singolo nucleo è di massimo €. 5.000,00 omnia comprensivo.

Le risorse stanziare saranno assegnate secondo i criteri di cui all'Art. 3 del presente avviso.

Il contributo sarà erogato con l'applicazione della ritenuta d'acconto del 4% ai sensi dell'art. 28, comma 2, del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 600;

1. I tempi di erogazione del contributo sono subordinati all'erogazione dei fondi così come stabilito dal DPCM del 30.09.2021 pertanto potrebbero rientrare, in funzione dell'andamento della spesa, nella seconda o terza annualità;

2. Il Comune si riserva la facoltà di:

- incrementare lo stanziamento iniziale o rifinanziare il bando;
- riaprire i termini di presentazione delle domande;
- In caso non si raggiunga il numero massimo di attività per ogni linea, le economie saranno ridistribuite sull'altra linea, o in alternativa destinare eventuali economie ad altre finalità.

ART. 3 - SOGGETTI BENEFICIARI E CRITERI DI AMMISSIONE/VALUTAZIONE

Possono presentare domanda i nuclei familiari, composti anche da una sola persona, che intendono trasferire la propria residenza e dimora abituale nel Comune di Reitano, o l'abbiano già trasferita nei 150 giorni precedenti alla pubblicazione dell'avviso.

Ai soggetti che presenteranno domanda di contributo verranno attribuiti dei punteggi in base ai criteri sotto elencati:

CRITERI		PUNTEGGIO
Numero figli	1 figlio	10
	2 o più figli	20
Distanza km dell'attuale residenza rispetto al centro del Comune di Reitano (calcolata tramite attestazione ACI)	Fino a 100 km	2
	Da 101 a 200 km	4
	Da 201 a 300 km	6
	Oltre i 301 km	10
Lavoro Agile (smart working) dimostrato attraverso contratto di lavoro o attestazione del datore di lavoro		4
ISEE da allegare	Fino a 20.000 €	10
	Da 20.001 a 30.000€	6
	Da 30.001 a 40.000 €	4
	Oltre i 40.000 €	2

In caso di parità di punteggio si procederà all'assegnazione secondo l'ordine cronologico di presentazione delle domande;

L'erogazione degli incentivi è subordinata all'effettivo trasferimento della residenza e dimora abituale del nucleo familiare, che dovrà avvenire entro il 31/05/2023.

ART. 4 – MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Gli interessati possono inviare le domande a partire dalle ore 13:00 del giorno 05/04/2023 e sino alle ore 13:00 del giorno 24/04/2023.

Le istanze dovranno essere trasmesse con le seguenti modalità:

- consegnate direttamente, in busta chiusa e sigillata, al Comune di Reitano - Ufficio Protocollo, Via San Pietro n 5- 98070 Reitano (ME) negli orari di ufficio – allegando la domanda di partecipazione, debitamente firmata, e i relativi allegati richiesti. Le buste dovranno recare all'esterno, oltre

all'intestazione del mittente e del destinatario, la seguente dicitura: **“DPCM 30/09/2021 DOMANDA CONTRIBUTO RESIDENZA – Non aprire al Protocollo”**.

- trasmesse attraverso una propria casella di Posta Elettronica Certificata (PEC) alla casella PEC del Comune di Reitano – comunereitano@pec.it - allegando alla PEC la domanda di partecipazione e i relativi allegati richiesti, tutti in formato pdf e firmati digitalmente dal candidato con la propria firma digitale. Le istanze inviate per via telematica sono valide se effettuate secondo quanto previsto dall'articolo 65 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.

Nell'oggetto del messaggio dovrà essere riportata la seguente dicitura: **“DPCM 30/09/2021 DOMANDA CONTRIBUTO RESIDENZA”** seguito dal **“NOME DEL RICHIEDENTE”**

Nessuna responsabilità viene assunta dal Comune per eventuali disguidi delle domande spedite per posta.

Le domande inviate successivamente saranno istruite solo in caso di mancato esaurimento dei fondi.

Il concorrente, a pena di esclusione dall'Avviso, dovrà presentare la sotto indicata documentazione obbligatoria in carta libera (a pena di non ammissione al concorso):

- Modello di domanda debitamente compilato in ogni sua parte e sottoscritto secondo le modalità di cui sopra, dal richiedente;
- Copia di un documento di identità in corso di validità del richiedente
- Eventuale dichiarazione di delega, contenuta nel modello di domanda, a favore di soggetto intermediario dotato di PEC, ai fini della presentazione e gestione della domanda.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione per il mancato recapito.,

Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo. Non sono ammesse candidature pervenute al di fuori dell'intervallo temporale sopra specificato.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni contenute nel GDPR, per finalità unicamente connesse alla presente procedura.

Ogni nucleo familiare può presentare una sola richiesta di contributo, in caso di eventuale presentazione di più domande è tenuta in considerazione solo la prima domanda presentata in ordine cronologico.

ART. 5- ATTIVITÀ ISTRUTTORIA, DI CONTROLLO E LIQUIDAZIONE

L'attività istruttoria si conclude, salvo comprovate esigenze, entro 30 giorni dalla presentazione della domanda.

In fase istruttoria, è facoltà dell'Ufficio competente richiedere all'impresa i chiarimenti e le integrazioni ritenute necessarie. La mancata presentazione di tali chiarimenti e/o integrazioni entro il termine di 10 giorni di calendario dalla ricezione della relativa richiesta, comporta la decadenza della domanda di contributo.

I tempi di erogazione del contributo sono subordinati all'erogazione dei fondi così come stabilito dal DPCM del 30/09/2021 pertanto potrebbero rientrare, in funzione dell'andamento della spesa, nella seconda o terza annualità;

In caso di sopravvenute risorse disponibili, anche successivamente alla chiusura del presente Avviso, l'Amministrazione Comunale si riserva di integrare lo stanziamento e di provvedere al finanziamento delle domande ammesse ma non finanziate, secondo il criterio dell'ordine cronologico di arrivo di cui sopra.

La somma sarà liquidata a mezzo bonifico bancario, disposto esclusivamente sull'IBAN indicato in sede di presentazione della domanda, corrispondente obbligatoriamente a conti correnti accesi presso Istituti di Credito o presso Poste Italiane. Sono espressamente escluse forme di pagamento diverse (es. su carte di credito o carte prepagate).

Il controllo delle dichiarazioni sostitutive sarà effettuato ai sensi del D.P.R n. 445/2000.

ART 6 – OBBLIGHI DEI SOGGETTI BENEFICIARI E REVOCA DEI CONTRIBUTI

I soggetti beneficiari del contributo sono obbligati, pena decadenza o revoca totale del beneficio:

- A presentare entro 10 giorni dalla comunicazione di ammissione a contributo, copia del contratto di compravendita dell'immobile o copia della richiesta del titolo edilizio ad effettuare i lavori di ristrutturazione.
- A mantenere la residenza nel Comune di Reitano per almeno 5 anni;
- A consentire in ogni momento le verifiche volte a comprovare la sussistenza dei requisiti dichiarati anche successivamente all'avvio dell'attività;
- A comunicare tempestivamente, motivando adeguatamente, e comunque prima del provvedimento di concessione del contributo, ogni eventuale variazione concernente le informazioni contenute nella domanda. Tali variazioni saranno oggetto di valutazione da parte del Comune di Reitano;
- a non opporsi ad eventuali ispezioni finalizzate alla verifica delle dichiarazioni rese.

Si procederà alla revoca nel caso in cui il nucleo all'esito dei controlli periodici che saranno effettuati, non possa dimostrare che abbia effettivamente stabilito la propria dimora abituale nel comune di Reitano

ART. 8 - RISPETTO DEI LIMITI “DE MINIMIS” E CUMULO

1. Gli aiuti di cui al presente Avviso sono concessi, in regime “*de minimis*”, ai sensi del Regolamento (UE) n. 1407/2013.
2. I contributi sono cumulabili con altri strumenti di finanziamento, fermi restando i limiti previsti per i contributi “*de minimis*” di cui al suddetto Regolamento (UE) n. 1407/2013.

ART.9 - RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

1. Il Responsabile del presente Procedimento è l'Arch. Lo Monaco Marcello dell'Area Tecnica.
2. Qualsiasi informazione relativa al bando ed agli adempimenti ad esso connessi può essere richiesta al seguente indirizzo di posta elettronica: utc@comunereitano.com

ART. 10 – INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO U.E. 2016/679

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), il trattamento relativo al presente servizio sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti.

La base giuridica del trattamento dei dati è costituita dall'articolo 6 del GDPR e dalla normativa richiamata negli atti amministrativi inerenti al procedimento amministrativo.

I dati sono conferiti direttamente dall'interessato e posso anche essere raccolti presso terzi e non sono oggetto di trattamenti decisionali automatizzati. I dati sensibili e giudiziari saranno trattati separatamente e sono oggetto di una specifica informativa all'atto della acquisizione.

ART. 11 – AVVERTENZE, NORME DI RINVIO

L'amministrazione si riserva altresì il diritto di sospendere, prorogare ed annullare la presente procedura in qualsiasi momento senza che i partecipanti alla procedura possano vantare, in tale circostanza, alcuna richiesta di risarcimento danno o rimborso spese.

L'Amministrazione si riserva altresì il diritto di riaprire i termini di presentazione delle domande, in caso di mancato esaurimento delle risorse disponibili o, in alternativa, destinare eventuali economie ad altre finalità.

L'Amministrazione si riserva di verificare i requisiti dichiarati, mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti.

il beneficiario non in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione all'avviso o che abbia dichiarato il falso, decade dall'aggiudicazione.

Per qualunque controversia inerente alla presente procedura sarà competente il foro di Patti (ME).

Per quanto non espressamente previsto dal presente bando si rinvia alla normativa vigente.

Reitano, _04/04/2023



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Lo Monaco Marcello

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Lo Monaco Marcello", written over the printed name.

**Al Comune di Reitano
Via San Pietro, 5
98070
REITANO (ME)**

PEC: comunereitano@pec.it

DOMANDA DI CONTRIBUTI STRAORDINARI A FAVORE DI CHI TRASFERISCE LA PROPRIA RESIDENZA E DIMORA ABITUALE NEL COMUNE DI REITANO AI SENSI DEL D.P.C.M. DEL 30 SETTEMBRE 2021

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

Consapevole che le false attestazioni, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi, comportano la decadenza dei benefici conseguiti e costituiscono reato punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia (art. 76 D.P.R. 445/2000), sotto la propria responsabilità dichiara che i fatti, stati e qualità riportati di seguito e nella documentazione allegata corrispondono a verità.

DATI DEL DICHIARANTE

Cognome e Nome _____

nat_ a _____ (____) il ____/____/____

residente a _____

in via _____ n. _____

Cod. Fisc. _____

Tel: _____

Mail: _____

PEC. _____

EVENTUALE DELEGA A SOGGETTO INTERMEDIARIO

Si conferisce delega per la presentazione e gestione della domanda a:

Cognome e Nome _____

nat_ a _____ (____) il ____/____/____

residente a _____

in via _____ n. _____

Cod. Fisc. _____

PEC. _____

CHIEDE

di essere ammesso alla concessione del contributo economico una tantum e a fondo perduto nei limiti di € 5.000,00.a titolo di concorso per le spese di acquisto e /o ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale a condizione che il nucleo familiare trasferisca la residenza e la dimora abituale nel Comune di Reitano.

A tal fine

DICHIARA

1. di avere titolo, legittimazione e possesso dei requisiti per la presentazione della presente domanda;
2. di possedere i requisiti e rispettare le condizioni per l'accesso al contributo di cui all'AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI STRAORDINARI A FAVORE DI CHI TRASFERISCE LA PROPRIA RESIDENZA NEL COMUNE DI REITANO;
3. che il proprio nucleo familiare è composto da n. componenti di cui minorenni.....;
4. che la distanza tra il Comune dell'attuale residenza ed il Comune di Reitano è di KM
5. che l'attuale lavoro svolto è..... e che lo stesso può essere svolto in Smart Working;
6. che il proprio ISEE è di €, come da copia allegata ;
7. che può beneficiare del contributo richiesto ai sensi del Regolamento UE n. 1407/2013 e s.m.i. relativo alla regola cosiddetta "a titolo de minimis"
8. di essere informato/a, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Reitano li _____

FIRMA DEL DICHIARANTE

Allegati:

Copia di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante